

Отчёт депутата Челябинской городской Думы Альберта Каримова.

Сегодня я представляю Вашему вниманию отчёт о моей деятельности в составе Челябинской городской Думы первого созыва за 2015 год.

Как депутат Челябинской городской Думы я работаю в 2-х комиссиях:

- В комиссии по экономике, муниципальному имуществу и городской инфраструктуре;
- В комиссии по градостроительству и землепользованию.

Комиссия по экономике, муниципальному имуществу и городской инфраструктуре занимается вопросами:

1. Принятие планов и программ развития города, утверждение отчётов об их исполнении.

2. Определение порядка управления и распоряжения, приватизации, владения, пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности города.

3. Определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, об осуществлении Администрацией города Челябинска функций и полномочий учредителя в отношении муниципальных предприятий и установление порядка передачи муниципального имущества муниципальным унитарным предприятиям и учреждениям.

4. Определение порядка участия города в создании хозяйственных обществ, необходимых для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения.

5. Установление порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, организаций коммунального комплекса, в пределах компетенции, определённой законодательством.

В рамках реформы в нашем городе проводится работа по разграничению имущества между городом и внутригородскими районами для реализации их полномочий. В декабре 2015 года приняты решения Челябинской городской Думы по передаче имущества, предназначенного для обеспечения деятельности органов местного самоуправления, должностных лиц местного самоуправления и муниципальных служащих. Во внутригородские районы передано более 3 300 единиц движимого и недвижимого имущества.

В отчётном периоде продолжена работа над нормативной правовой базой, регулирующей вопросы владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города. Одним из важных вопросов, входящих в предмет ведения комиссии, продолжает оставаться содействие развитию малого и среднего предпринимательства, создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности в городе.

Решением городской Думы утверждён **План проведения экспертиз решений Челябинской городской Думы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности, на 2015 год.**

Кроме работы в данной комиссии, также работа ведётся в **постоянной комиссии по градостроительству и землепользованию.**

Данная комиссия занимается вопросами:

- Утверждение генерального плана города;
- Утверждение правил землепользования и застройки в городе;
- Организация строительства муниципального жилищного фонда и создание условий для жилищного строительства;
- Утверждение порядка предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;
- Утверждение положений, касающихся развития застроенных территорий;
- Утверждение положений об отдельных видах специализированного жилищного фонда.

В целях обеспечения и защиты прав инвалидов решением Челябинской городской Думы № 30.06.2015 № 10/7 утверждено Положение о порядке и условиях предоставления земельных участков для инвалидов всех групп и семей, имеющих в составе детей-инвалидов, для размещения (установки) и эксплуатации временных некапитальных одиночных гаражей на территории города Челябинска.

Депутатами Челябинской городской Думы были приняты меры по разработке и утверждению Порядка формирования земельных участков, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам, и сводного списка граждан, принятых на учёт в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства на территории г. Челябинска.

Расселение граждан из ветхого и аварийного жилья в Челябинске остаётся одной из самых актуальных и проблемных сфер городского хозяйства.

В Челябинске действует муниципальная адресная Программа планируемого сноса, реконструкции многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях.

В программе сформирован перечень многоквартирных домов, планируемых к сносу, реконструкции.

Значительная часть вопросов, рассматриваемых нами на комиссии, касалась подготовки проектов Правил землепользования и застройки в городе Челябинске и публичных слушаниях по вопросам градостроительства на территории города.